

Estimado(a) propietario(a): Por la presente se le convoca, en cumplimiento nuestra normativa estatutaria, a la **Asamblea General Ordinaria** de la E.U.C. del Plan Parcial del Sector A de la Urbanización Torreguil, que se celebrará **el VIERNES día 25 de marzo de 2022, a las 18:30 horas en 1ª convocatoria y a las 19:00 horas en 2ª convocatoria**, en el **CENTRO DE NEGOCIOS MAGALIA – c/Uruguay, parcela 13 – Polígono Industrial Oeste - Alcantarilla**.

Para cualquier comprobación, aclaración o duda sobre los estados contables, el administrador le atenderá llamando previamente al 968.346913 para concertar cita.

**NOTA. LOS PROPIETARIOS QUE ACUDAN A LA REUNIÓN LO HAN DE HACER CON MASCARILLA Y HABRAN DE GUARDAR LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN LA ENTRADA.**

### ORDEN DEL DIA

1º Informe de gestión.

2º Presentación y aprobación, si procede, del estado de cuentas ejercicios 2019, 2020 y 2021. Informe sobre la morosidad en la Entidad, las gestiones realizadas y los resultados obtenidos. (los informes contables y de morosidad fueron entregados con anterioridad. Puede volver a obtenerlos entrando en la web la Entidad, en la zona privada. También podrán leer las normas a aprobar del Centro Cívico)

3º Elecciones: A- Presentación de candidatos con su candidatura. B- Propuesta de cada candidatura. C- Constitución de la mesa electoral. D- Votación, recuento de votos y proclamación de la candidatura que haya obtenido mayor número de votos. (Se adjuntan las normas para poder presentar candidaturas).

4º Presentación presupuesto para el ejercicio 2022 y aprobación, si procede.

5º Propuesta de inversiones a realizar fuera del presupuesto: A- Centro Cívico. B- Jardín en Huerto Prácticas Agrícolas (resto de columpios) C- Pista de Jooging (fiestas): instalación de nuevo pavimento, nuevos columpios y aparatos de wor kout. D- Acondicionamiento zona contenedores de reciclaje y aledaños. E- Sustitución cableado eléctrico de farolas y acondicionamiento de navetas.

6º Recogida de basura. Informe sobre la problemática en la recogida de basura y propuestas para centralizar la ubicación de contenedores y reunificación de contenedores.

7º Establecimiento de normas de régimen interior para regular el uso y utilización del Centro Cívico.

8º Ruegos y preguntas.

En Torreguil, a 24 de febrero de 2022

Fdo.: D. Vladimiro Zamora  
(Presidente)

**SE ADJUNTA RELACION DE PROPIETARIOS DEUDORES SIN DERECHO A VOTO. PODRAN VOTAR SIEMPRE HAYAN PAGADO ANTES DEL INICIO LA ASAMBLEA.**

✕

**Caso de no poder asistir puede delegar rellenando este formulario)**

D. (nombre del propietario) .....

como propietario de la vivienda/parcela ubicada en ..... nº ....., de la E.U.C. PP. Sector A de la Urbanización Torreguil, por medio del presente escrito **concedo autorización a:**

**D/Dª** ....., para la asistencia y votación en la **Asamblea General Ordinaria a celebrar el día 25 de marzo de 2022.**

Firmado: (firma del propietario) .....

**MUY IMPORTANTE:** El propietario habrá de identificarse con su DNI al entrar a la asamblea, firmando su asistencia. **Si lleva representación** habrá de estar debidamente acreditada, **aportando autorización y copia del dni del representado.** SE RUEGA A LOS PROPIETARIOS CON VOTOS DELEGADOS QUE ACUDAN 30 MINUTOS ANTES DE LA ASAMBLEA CON EL FIN DE PODER COMENZAR CON PUNTUALIDAD.

## EUC TORREGUIL

## PROPIETARIOS DEUDORES SIN DERECHO A VOTO

| Cuenta  | PROPIETARIO                                | Saldo    |
|---------|--------------------------------------------|----------|
| 4300001 | HERNANDEZ PEÑALVER, FELIX                  | 722,07   |
| 4300009 | LOPEZ PEREZ, JULIAN                        | 7.540,34 |
| 4300013 | AV. MAJAL, 29 PEÑALVER SOTO, CARLOS ALBER  | 118,66   |
| 4300020 | ANGEL MARTINEZ FERNANDEZ                   | 1.052,39 |
| 4300039 | SEVILLA CAMPOY, MARINA                     | 1.330,99 |
| 4300040 | CARRION GARCIA, ANGELES                    | 8.934,77 |
| 4300064 | DATO TORRENTE, Mª DEL CARMEN               | 59,33    |
| 4300069 | AMADO DE LA FLOR JUAREZ                    | 7.056,47 |
| 4300071 | LOPEZ FERNANDEZ, MARTIN JESUS              | 7.064,62 |
| 4300092 | MARMOL MARTINEZ, JUAN                      | 2.199,97 |
| 4300097 | TORRALBA GRACIA, ANA BELEN                 | 62,56    |
| 4300101 | MARTINEZ MADRID, ANGEL                     | 59,33    |
| 4300105 | INIESTA BARRANCOS, JUAN                    | 7.317,80 |
| 4300109 | BANCO MARE NOSTRUM,SA REF:95318K           | 1.225,40 |
| 4300124 | PUCHE HERNANDEZ, JUAN                      | 3.223,53 |
| 4300140 | FRANCIS HYATT, GERARD                      | 7.277,43 |
| 4300147 | ABRIL CAÑADA, JOSE MIGUEL                  | 1.397,26 |
| 4300158 | C.ESCONDIDA 44 CASTAÑO GOMEZ, Mª TERESA    | 2.060,57 |
| 4300160 | CLEMENTE MOÑINO, EVA                       | 1.000,83 |
| 4300163 | SANCHEZ CANO, JOSE                         | 2.502,96 |
| 4300173 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,43 |
| 4300174 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,43 |
| 4300176 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,43 |
| 4300179 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,43 |
| 4300181 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,44 |
| 4300183 | MAYOL PEREZ, ANTONIO                       | 2.502,96 |
| 4300185 | ALCARAZ GARCIA, ANTONIO                    | 3.777,00 |
| 4300186 | ALCARAZ GARCIA, FRANCISCO JAVIER           | 4.564,62 |
| 4300188 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,44 |
| 4300189 | C.ESCONDIDA 11 WORLD HAMV S.L.             | 8.060,44 |
| 4300193 | ALCARAZ GARCIA, JOSEFA                     | 5.092,63 |
| 4300194 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,44 |
| 4300195 | INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICAS ALCARAZ,SL    | 5.748,38 |
| 4300196 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,44 |
| 4300199 | WORLD HAMV S.L.                            | 8.060,43 |
| 4300201 | F6 C COHISAR DE EXPORTACION, S.L.U.        | 3.676,20 |
| 4300235 | DISTRIBUCIONES DIEGO ROMERO, S.L.          | 121,08   |
| 4300238 | EGEA CONESA, GINES                         | 6.994,87 |
| 4300251 | C. BUITRE 9 TALLERES Y TREFILERIA PEDRO PA | 59,33    |
| 4300253 | BARREÑA GIL, CARLOS Y ANA MARIA            | 122,28   |
| 4300255 | LORCA MOMPEAN, JOSE MANUEL                 | 8.450,08 |
| 4300258 | HERNANDEZ HERNANDEZ, JUAN ANDRES           | 1.040,28 |
| 4300260 | AV. MAJAL 143 MAYOL VIUDEZ, ENCARNACION    | 118,66   |
| 4300268 | FRANCISCO PAGAN LOPEZ, S.L.                | 66,13    |
| 4300272 | BUILDINGCENTER, S.A.                       | 1.225,40 |
| 4300316 | SOLUCIONES E IDEAS SOID, S.L.              | 4.196,82 |
| 4300318 | SANCHEZ TERUEL, FRANCISCO JAVIER Y ELENA   | 5.771,90 |
| 4300322 | JULIO DANIEL PINTO AGUILERA                | 3.378,11 |
| 4300323 | BAÑOS BASTIDA, ANA BELEN                   | 300,00   |
| 4300325 | MORENO FRANCO, FULGENCIO                   | 486,17   |
| 4300334 | FERNANDEZ DIAZ, FRANCISCA Y IPPOLITI, S.   | 4.246,07 |
| 4300337 | RUIZ CUBERO, ALBERTO                       | 66,90    |
| 4300345 | GUERRERO ROMERA, NESTOR                    | 56,90    |
| 4300348 | FERNANDEZ RAMIREZ, MARIA                   | 1.234,00 |
| 4300352 | MARIN BLANCO, FRANCISCO JOSE Y NURIA       | 2.479,93 |
| 4300356 | LOPEZ MARTINEZ, JOSE JULIO Y LADO, LOREN   | 237,32   |
| 4300357 | BAÑOS SANCHEZ, TAMARA Y JOSE ANTONIO       | 60,27    |
| 4300358 | MARTINEZ ROS, CARLOS                       | 3.751,75 |
| 4300368 | BUILDINGCENTER, S.A.                       | 2.348,35 |
| 4300386 | ANGEL PEÑARANDA ORTEGA                     | 55,70    |
| 4300388 | CANOVAS MARMOL, DIEGO                      | 238,51   |
| 4300397 | RUBIO CAPARROS, EDUARDO                    | 5.911,62 |

| Cuenta  | PROPIETARIO                                | Saldo     |
|---------|--------------------------------------------|-----------|
| 4300405 | MARTINEZ MOMBIEDRO, LUIS ENRIQUE           | 1.154,72  |
| 4300434 | CONESA MATEOS, JORGE P.                    | 1.728,70  |
| 4300440 | ESTRADA LOPEZ, LUIS Y ALBACETE, ANTONIA    | 5.307,90  |
| 4300489 | CARRION MORENO, HUGO ADOLFO                | 188,71    |
| 4300492 | RUIZ PEÑALVER, ANTONIA                     | 7.015,94  |
| 4300508 | PUJANTE HERNANDEZ, Mª JOSE Y MªANGELES     | 7.301,63  |
| 4300509 | PUJANTE HERNANDEZ, Mª DE LOS ANGELES       | 4.717,20  |
| 4300510 | DRUCKER GESTION DE EMPRESAS S.L.U.         | 802,24    |
| 4300521 | MIGUEL ANGEL PEÑALVER SANCHEZ              | 724,10    |
| 4300540 | GARROTE MIOTA, MARIA FE                    | 7.716,55  |
| 4300542 | RODRIGUEZ MARIN, JOSE ALFONSO              | 1.687,88  |
| 4300548 | LARA LACARCEL, MIGUEL ANGEL                | 3.149,19  |
| 4300568 | MARMOL MARTINEZ, ANDRES                    | 474,64    |
| 4300577 | LOPEZ SOLDEVILA, EDUARDO                   | 2.254,98  |
| 4300582 | BLANCO LOPEZ, BERNARDINO                   | 4.079,99  |
| 4300594 | B123 CIMENTA2 GESTION E INVERSIONES, S.A.  | 37.257,72 |
| 4300600 | B125 ROOTS BUSINESS, S.L.                  | 18.128,06 |
| 4300624 | CONSTRUCCIONES CARRASCOY, S.A.             | 7.989,70  |
| 4300634 | B142 MEDIOHABIT, S.L.                      | 8.528,86  |
| 4300659 | MARTINEZ PACHECO, JOSEFA                   | 1.005,79  |
| 4300660 | MARTINEZ PACHECO, JOSEFA                   | 1.005,79  |
| 4300665 | CALLEJAS FORTEA, ANTONIO                   | 4.740,49  |
| 4300669 | MARIA DEL CARMEN PEREZ PEREZ               | 55,70     |
| 4300681 | RUBIO ALEMAN, JOSE LUIS                    | 2.560,69  |
| 4300718 | PROMOCIONES INIESTA Y RIOS, S.A. RES.ALTE/ | 792,05    |
| 4300744 | FIBRANET TELECOMUNICACIONES, S.L.          | 779,10    |
| 4309944 | MARIN LOPEZ, ANTONIO MARCOS                | 53,06     |
| 4310131 | LENTISCO, 36 GIL FERNANDEZ, MARIA JOSE     | 4.463,94  |